

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 3 april 2018 08:58
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@boelszanders.nl>
Onderwerp: RE: Eijsden-Margraten/Dracula [BZA-7010669]

Geachte Collega,

Dank voor uw email van 21 maart 2018.

Cliënte is bijzonder teleurgesteld dat de gemeente geen nieuw (redelijk) voorstel zal doen ten aanzien van de zaken in Categorie II en met name in Categorie I. De zaken in Categorie II zullen door cliënte – voor zover dat nog niet is gebeurd uit het pand worden verwijderd. De zaken in Categorie I zullen – zoals al eerder te kennen gegeven – in het pand achterblijven.

Het verplaatsen van de oplevering komt als een onaangename verrassing voor cliënte. De bestuursleden van cliënte zijn vrijwilligers en zij kunnen niet op stel en sprong vrij nemen om de gemeente te accommoderen, in het bijzonder aangezien de gemeente zelf de datum heeft gekozen waarop het pand moet worden overgedragen. Om de gemeente desondanks tegemoet te komen, heeft cliënte kunnen regelen dat op **dinsdag 17 april 2018 om 10.00 uur** een aantal bestuursleden beschikbaar zijn voor de overdracht. Het maken van foto's is geen bezwaar, maar in het kader van de transparantie van de zijde van uw cliënte stelt mijn cliënte wel als voorwaarde dat zij de foto's daags na de opname ontvangt. Indien 17 april 2018 voor uw cliënte niet schikt, dan is er nog een alternatief. Het alternatief is dat de oplevering op zondag 15 april 2018 blijft gehandhaafd en cliënte de overdracht van het pand eenzijdig vast legt. De sleutels zullen in dat geval in de brievenbus van het gemeentehuis worden gedeponeed.

Met betrekking tot de overdracht van het pand kan ik uw opmerkingen met betrekking tot de toestand van de tweede etage ten tijde van de overdracht niet plaatsen. De Scouting heeft gebruik gemaakt van de bovenste etage. Deze etage is door de Scouting per 30 november 2017 ontruimd. Het Mannenkoor heeft een zaal op de begane grond van het pand gebruikt, maar het Mannenkoor heeft deze ruimte al per 1 februari 2018 ontruimd. Het pand zal in de door uw cliënte verzochte toestand (dus volledig ontruimd) worden overdragen.

Een opmerking tot slot, cliënte heeft mij uitdrukkelijk verzocht om bij de overdracht aanwezig te zijn. De beslissing of u wel of niet aanwezig zult zijn bij de overdracht laat ik aan u.

Graag verneem ik van u of welke variant de voorkeur van uw cliënte geniet.

Tot slot nog het volgende. Cliënte wacht nog steeds op de excuses van de zijde van uw cliënte aangaande de onheuse bejegening van cliënte op basis van ongefundeerde geruchten. Kortheidshalve verwijs ik u naar mijn aan u gerichte brief van 11 februari 2018.

Met vriendelijke groet,
Folkertsma Advocaten B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]

mr. [REDACTED]
advocaat

FOLKERTSM  **ADVOCATEN**

Adres: Boschstraat 21A, 6211 AS Maastricht
telefoon: 043-2600248
mobiel: 06 52007101
fax: 043-2041022
e-mail: [\[REDACTED\]@folkertsma-advocaten.nl](mailto:[REDACTED]@folkertsma-advocaten.nl)
website: www.folkertsma-advocaten.nl

KvK: 63654091
BTW: NL855336286B01

VERTROUWELIJKE INFORMATIE & ALGEMENE VOORWAARDEN:

Folkertsma Advocaten is een advocatenkantoor gevestigd in Maastricht, geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder handelsregisternummer 63654091. Op haar dienstverlening zijn van toepassing haar algemene voorwaarden, waarin onder meer een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. De algemene voorwaarden staan op de website: www.folkertsma-advocaten.nl. Een exemplaar van de algemene voorwaarden wordt u op eerste verzoek toegezonden. Dit bericht en alle bijlagen bij dit bericht kunnen vertrouwelijke informatie bevatten. Indien u niet de geadresseerde bent verzoeken wij u vriendelijk onmiddellijk contact met de verzender op te nemen en de inhoud van dit bericht of de daarbij gevoegde bijlagen niet aan derden te onthullen, noch deze te kopiëren of op te slaan op welke gegevensdrager dan ook, noch deze voor welk doel dan ook te gebruiken. Dank u.

CONFIDENTIALITY & GENERAL TERMS:

Folkertsma Advocaten is a law firm based in Maastricht; registration number Chamber of Commerce: 63654091. All activities are carried out under applicability of our general terms and conditions. These general terms contain amongst others a limitation of liability. Our general terms and conditions are published on our website: www.folkertsma-advocaten.nl. They will be sent to you on first request.

This message and any attachments are confidential and may also contain attorney-client privileged information. If you are not the named recipient, please notify the sender immediately and do not disclose the contents to any other person, store or copy the information in any medium, or use it for any other purpose. Thank you.